



МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ

(наименование застройщика

ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПАРТНЕРСТВО",

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

142204, Московская область, г. Серпухов, ш.

полное наименование организации – для

Московское, д. 49, 190galina@mail.ru

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 14.12.2018

№ RU50-58-12445-2018

I. Министерство жилищной политики Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного~~ объекта; ~~объекта капитального строительства, входящего в состав линейного~~ объекта; ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

Два многоэтажных жилых дома (второй пусковой комплекс, 16-ти этажный 6-ти секционный жилой дом №2 с техническим этажом и техподпольем (в осях "1"- "4", секции 1,2,3)

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Московская область, г. о. Серпухов, г. Серпухов, бульвар 65 лет Победы, д.13, корп.2

(Постановление Главы Городского округа Серпухов Московской области от 31.05.2018 № 1285)

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 50:58:0030101:4771, 50:58:0030101:4772

строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ RU50317000-23, дата выдачи 11.03.2014, орган, выдавший разрешение на

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Два многоэтажных жилых дома (второй пусковой комплекс, 16-ти этажный 6-ти секционный жилой дом №2 с техническим этажом и техподпольем (в осях "1"-"4", секции 1,2,3)			
Строительный объем - всего	куб.м	41210,62	41210,62
в том числе надземной части	куб.м	39450,22	39450,22
Общая площадь	кв.м.	14300,67	14300,70
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроенно- пристроенных помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	7	7
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно- технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы		-	-

перекрытий			
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Два многоэтажных жилых дома (второй пусковой комплекс, 16-ти этажный 6-ти секционный жилой дом №2 с техническим этажом и техподпольем (в осях "1"- "4", секции 1,2,3)			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	9156,39	9146,00
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	-	-
Количество этажей	шт.	18	18
в том числе подземных		1	1
Количество секций		3	3
Количество студий	шт.	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	190/-	190/9892,10
Общая площадь студий	кв.м	-	-
1-комнатные	шт./кв.м	96/4060,02	96/4057,0
2-комнатные	шт./кв.м	93/5757,39	93/5751,8
3-комнатные	шт./кв.м	1/83,35	1/83,3
4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	10644,17	10638,20
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Лифты	шт.	-	-
Инвалидные	шт.	-	-

подъёмники			
Материалы фундаментов		-	монолитная ж/б плита
Материалы стен		сборные ж/б панели облицованные плиткой под кирпич	сборные ж/б панели облицованные плиткой под кирпич
Материалы перекрытий		-	сборные ж/б перекрытия
Материалы кровли		-	мягкая кровля
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование производственного объекта		-	-
Тип производственного объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Два многоэтажных жилых дома (второй пусковой комплекс, 16-ти этажный 6-ти секционный жилой дом №2 с техническим этажом и техподпольем (в осях "1"- "4", секции 1,2,3)			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и		-	-

количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели			
Наружные сети водоснабжения	м п.	74	74
Тепловые сети	м п.	50	50
Наружные сети водоотведения	м п.	49,7	50
Наружные сети электроснабжения	м п.	240	240
Наружные сети водоотведения (выпуски)	м п.	30	30
Наружные сети электроосвещения	м п.	58,5	59
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Два многоквартирных жилых дома (второй пусковой комплекс, 16-ти этажный 6-ти секционный жилой дом №2 с техническим этажом и техподпольем (в осях "1"- "4", секции 1,2,3)			
Класс энергоэффективности здания		-	Высокий (В)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м2.	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического(-их) плана(-ов):

Технический план здания от 20.10.2018, кадастровый инженер Зотов Петр Вячеславович, № квалификационного аттестата 71-11-141

Два Технических плана сооружения от 30.10.2018, кадастровый инженер Буланова Рузалия Мирхабиповна,
№ квалификационного аттестата 71-12-276

Технический план сооружения от 29.10.2018, кадастровый инженер Буланова Рузалия Мирхабиповна,
№ квалификационного аттестата 71-12-276

Технический план сооружения от 25.09.2018, кадастровый инженер Буланова Рузалия Мирхабиповна,
№ квалификационного аттестата 71-12-276

Технический план сооружения от 21.09.2018, кадастровый инженер Буланова Рузалия Мирхабиповна,
№ квалификационного аттестата 71-12-276

Технический план сооружения от 17.09.2018, кадастровый инженер Буланова Рузалия Мирхабиповна,
№ квалификационного аттестата 71-12-276

**Заместитель министра
жилищной политики
Московской области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
14.12.2018



Е.С. Черникова
(расшифровка подписи)